



## ЯКУШИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

### РІШЕННЯ

50 сесія 8 скликання

22.08.2025

№2209

Про внесення змін до договору оренди землі,  
укладеного із ТОВ «Фітосвіт ЛТД»

Розглянувши заяву ТОВ «Фітосвіт ЛТД», відповідно до статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, статті 31 Закону України „Про оренду землі”, статей 17, 93, 120, 122, 123, 141, п. 24 розділу Перехідних положень Земельного кодексу України, сільська рада :

### ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі, укладеного із ТОВ «Фітосвіт ЛТД», шляхом укладання договору в новій редакції, а саме:

1.1. Припинити дію договору оренди землі №616 від 03.10.2018 року, укладений з ТОВ «Фітосвіт ЛТД» на земельну ділянку кадастровий номер 0520683300:05:004:0143 площею 0,1709га на території Якушинецької територіальної громади, в межах с. Майдан, вул. Незалежності, Вінницького району, Вінницької області.

1.2. Передати в оренду земельну ділянку кадастровий номер 0520683300:05:004:0143, площею 0,1709га, із земель сільськогосподарського призначення, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану в межах с. Майдан, вул. Незалежності, Вінницького району, Вінницької області, терміном 7 років, встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки, яка складає 6 274,70грн, що становить 752грн 96 коп. за 1 рік.

2. Доручити сільському голові Романюку Василю Станіславовичу, в установленому порядку, укласти від імені Якушинецької сільської ради угоду про розірвання договору оренди земельної ділянки зазначеної в п.1.1 цього рішення із ТОВ «Фітосвіт ЛТД».

3. Доручити сільському голові Романюку Василю Станіславовичу в установленому порядку, від імені Якушинецької сільської ради укласти договір оренди на земельну ділянку зазначену в пункті 1.2 рішення, з ТОВ «Фітосвіт ЛТД».

4. ТОВ «Фітосвіт ЛТД» забезпечити державну реєстрацію припинення та набуття права оренди земельної ділянки в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова



Василь РОМАНЮК